



Zunfthaus zur Meisen
 Münsterhof 20
 8001 Zürich
 Telefon +41 44 211 21 44
 www.zunfthaus-zur-meisen.ch

Parkplätze

- Parkhaus Urania
- Parkhaus Hohe Promenade

Öffentlicher Verkehr

- ab Zürich HB Tram Nr. 6 (Enge) oder 7 (Wollishofen) bis Haltestelle Paradeplatz
- ab Zürich HB Tram Nr. 11 (Rehalp) oder 13 (Albisgütli) bis Haltestelle Paradeplatz
- ab Bellevue Tram Nr. 4 (Altstetten) oder 15 (Bucheggplatz) bis Haltestelle Helmhaus

Preis: Verantwortliche von Stiftungen: CHF 100.– pro Person
 Vertreter und Vertreterinnen von Dienstleistern, übrige: CHF 300.– pro Person
 (jeweils inkl. Tagungsunterlagen, Pausenerfrischungen und Stehlunch)

Anmeldung: Mittels beiliegendem Talon, per E-Mail an ppcmetrics@ppcmetrics.ch oder auf www.ppcmmetrics.ch/tagung (Anmeldeschluss: Freitag, 21. April 2017)

Die PPCmetrics AG ist ein führendes Schweizer Beratungsunternehmen für institutionelle Anleger.



PPCmetrics AG
 Badenerstrasse 6
 Postfach
 CH-8021 Zürich

Telefon +41 44 204 31 11
 Telefax +41 44 204 31 10
 E-Mail ppcmetrics@ppcmetrics.ch
www.ppcmmetrics.ch

PPCmetrics AG
 23, route de St-Cergue
 CH-1260 Nyon

Telefon +41 22 704 03 11
 Telefax +41 22 704 03 10
 E-Mail nyon@ppcmetrics.ch
www.ppcmmetrics.ch



Stiftungen und Immobilien

Liegenschaften als Herzstück des Vermögens
 oder Quelle versteckter Anlagerisiken?

Mit freundlicher
 Empfehlung von
 SwissFoundations

Dienstag, 9. Mai 2017
Zunfthaus zur Meisen, Zürich



Investment & Actuarial Consulting, Controlling and Research

Moderator



Dr. Stephan Skaanes

Partner PPCmetrics
Dozent Universität Zürich

Referenten



Oliver Kunkel

Senior Investment Consultant PPCmetrics
Dozent am Center for Urban & Real Estate Management (CUREM)



Stephan Illi

Geschäftsführer Stiftung Hans und Lilly Knecht-Wethli



Dr. Beat von Wartburg

Direktor Christoph Merian Stiftung
Vorstand SwissFoundations



Dr. Luzius Neubert

Senior Investment Consultant PPCmetrics
Dozent am Center for Philanthropy Studies (CEPS)

Programm

Immobilien sind das Herzstück des Vermögens vieler gemeinnütziger Stiftungen. Sie widerspiegeln nicht nur den Ewigkeitsanspruch, sondern dienen häufig auch direkt dem Stiftungszweck. Gleichzeitig bergen Immobilien Risiken, verursachen Kosten und erfordern fundiertes Fachwissen.

Erfahrene Referenten zeigen anhand praktischer Beispiele, wie Stiftungen in Immobilien investieren, sie bewirtschaften und sie für den Stiftungszweck nutzen können. Ein besonderer Schwerpunkt der Tagung liegt auf aktuellen Fragen, wie dem Tiefzinsniveau, der Bewertung von Liegenschaften sowie dem angespannten Immobilienmarkt.

| | |
|--------------|---|
| 08.30 Uhr | Eintreffen der Teilnehmenden |
| 09.00 Uhr | Begrüssung und Einführung Dr. Stephan Skaanes, Partner, PPCmetrics AG |
| 09.15 Uhr | Immobilien als Anlageobjekt: Aktuelle Herausforderungen Oliver Kunkel, Senior Investment Consultant, PPCmetrics AG |
| 09.45 Uhr | Direkte Immobilienanlagen: Chancen und Risiken Stephan Illi, Geschäftsführer Stiftung Hans und Lilly Knecht-Wethli |
| 10.15 Uhr | Pause |
| 10.45 Uhr | Liegenschaften zur Verfolgung des Stiftungszwecks Dr. Beat von Wartburg, Direktor Christoph Merian Stiftung |
| 11.15 Uhr | Immobilien als Teil des Stiftungsvermögens: Beispiele aus der Praxis Dr. Luzius Neubert, Senior Investment Consultant, PPCmetrics |
| 11.45 Uhr | Zusammenfassung und Diskussion Dr. Stephan Skaanes, Partner, PPCmetrics AG |
| ab 12.30 Uhr | Stehlunch |